

Señor,  
Claudio Asenjo Schultz  
Inspector Fiscal  
Concesión Aeropuerto Internacional  
Arturo Merino Benítez  
Ministerio de Obras Públicas  
Presente

Santiago, 15 de febrero de 2016

Ref.: NP- ADM-NC-JR-RP-JC-2016-123

Objeto: Envío de Información mensual - enero de 2016.

Señor Inspector Fiscal,

Conforme a lo establecido en punto 1.8.2 de BALI (Obligación del Concesionario de Entregar Información al Inspector Fiscal), se adjuntan los siguientes informes mensuales, correspondientes al mes de enero de 2016.

- Valor de los ingresos comerciales, según punto 1.8.2.5.g de BALI.
- Total de los ingresos comerciales, excluyendo los provenientes por concepto de Almacén de Venta Libre o Duty Free Shop, según punto 1.14.1.b de BALI.

Sin otro particular le saluda atentamente,

Nicolas Claude  
Gerente General  
Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel

INSPECCION FISCAL CONCESION AEROP A.M.B.		
Fecha	15 FEB 2016	
Hora	Folio N°	Línea N°
17 <sup>30</sup>		180
SECRETARIA		

CONCESIÓN AEROPUERTO INTERNACIONAL  
ARTURO MERINO BENÍTEZ DE SANTIAGO

.....  
**NUEVO PUDAHUEL**

**INFORME MENSUAL  
VALOR DE LOS INGRESOS  
COMERCIALES  
ENERO - 2016**



Registro de las revisiones	Versión Rev. A	Fecha de rev. 15-02-2016	Páginas / Artículos revisados Documento original
Términos y definiciones	SCNP		Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel
	BALI		Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago"
	APAMB		Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago
Objetivo	Este documento tiene como fin cumplir con lo establecido en punto 1.8.2.5.g de BALI, correspondiente a entrega de "valor de los ingresos comerciales". Esta información deberá ser entregada dentro de los primeros 15 (quince) días del mes siguiente al periodo informado.		

## 1.0 VALOR DE LOS INGRESOS COMERCIALES

	\$	UF
<b>Total Servicios Aeronáuticos</b>	<b>979.006.177</b>	<b>38.199,02</b>
<b>Buses Plataforma</b>	<b>54.036.553</b>	<b>2.108,41</b>
Nacional	30.124.138	1.175,39
Internacional	23.912.415	933,02
<b>Puentes Embarque</b>	<b>411.085.134</b>	<b>16.039,79</b>
<b>Nacional</b>	<b>168.065.305</b>	<b>6.557,60</b>
Puente de embarque	161.548.814	6.303,34
Energía Eléctrica	5.181.926	202,19
Agua	0	0,00
Aire Acondicionado	1.334.565	52,07
Otros	0	0,00
<b>Internacional</b>	<b>243.019.829</b>	<b>9.482,19</b>
Puente de embarque	253.698.641	9.898,85
Energía Eléctrica	6.148.958	239,92
Agua	0	0,00
Aire Acondicionado	-16.827.770	-656,59
Otros	0	0,00
<b>Derecho de Operación</b>	<b>301.764.511</b>	<b>11.774,30</b>
<b>Nacional</b>	<b>104.428.883</b>	<b>4.074,62</b>
Derecho de operación A y B	0	0,00
Derecho de operación C	112.204.754	4.378,02
Derecho de operación D	0	0,00
Derecho de operación E	-7.775.871	-303,40
Derecho de operación F	0	0,00
<b>Internacional</b>	<b>197.335.628</b>	<b>7.699,67</b>
Derecho de operación A y B	0	0,00
Derecho de operación C	87.382.379	3.409,50
Derecho de operación D	29.771.885	1.161,64
Derecho de operación E	75.672.116	2.952,59
Derecho de operación F	4.509.248	175,94
<b>Servicios en Plataforma</b>	<b>107.692.687</b>	<b>4.201,97</b>
<b>Servicios Relacionados</b>	<b>64.825</b>	<b>2,53</b>
<b>Arriendos Asociados</b>	<b>104.362.467</b>	<b>4.072,03</b>

**INFORME MENSUAL**  
**VALOR DE LOS INGRESOS COMERCIALES**  
**ENERO 2016**

	\$	UF
<b>Total Servicios No Aeronáuticos</b>	<b>15.547.114.715</b>	<b>606.619,85</b>
<b>Servicios a la Carga</b>	<b>875.828.017</b>	<b>34.173,20</b>
Almacén de Aduana	457.528.805	17.851,93
Terminal de Exportación	209.308.129	8.166,82
Carga Nacional	113.384.376	4.424,05
Terminal de Courier y Correos	63.570.905	2.480,42
Arriendos Asociados	32.035.802	1.249,98
<b>Sistema de Proc de Pasajeros/ *</b>	<b>298.672.702</b>	<b>11.653,66</b>
<b>Comerciales Varios</b>	<b>1.190.180.656</b>	<b>46.438,66</b>
Alimentación	271.460.033	10.591,87
Acceso a Internet	0	0,00
Centro de Llamados	0	0,00
Centro de Negocios	0	0,00
Locales	411.754.525	16.065,90
Salon Vip	168.033.215	6.556,35
Servicios Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos	0	0,00
Comunicaciones	6.466.682	252,32
Financieros	165.421.778	6.454,45
Transporte	126.046.200	4.918,09
Via controlada *	116.952.247	4.563,26
Gestión de Infraestructura asociada al Transporte Publico	9.093.953	354,83
Estacion de Combustible	38.819.957	1.514,68
Custodia y Sellado de Equipaje	2.178.266	84,99
Sala Cuna y Jardin Infantil	0	0,00
Servicios higienicos con ducha	0	0,00
Areas para Exposiciones y retail Plaza Central	0	0,00
Otros	0	0,00
<b>Publicidad y Eventos</b>	<b>138.082.183</b>	<b>5.387,71</b>
Eventos	973.906	38,00
Promociones	0	0,00
Publicidad Estatica	136.851.986	5.339,71
Publicidad en medios	256.291	10,00
<b>Servicios Logísticos a terceros</b>	<b>31.921.204</b>	<b>1.245,51</b>
Aseo	9.065.307	353,71
Seguridad	6.947.479	271,08
Mantencion	3.728.567	145,48
Fumigacion	86.050	3,36
Otros	12.093.801	471,88
<b>Duty Free</b>	<b>1.160.294.460</b>	<b>45.272,56</b>
Tienda de Salida	757.473.032	29.555,21
Tienda de Llegada	402.821.428	15.717,35

**INFORME MENSUAL**  
**VALOR DE LOS INGRESOS COMERCIALES**  
**ENERO 2016**

	\$	UF
<b>Inmobiliarios</b>	<b>164.728.597</b>	<b>6.427,41</b>
Bodegas	1.420.621	55,43
Hotel	2.669.782	104,17
Counters Lineas Aereas	8.370.460	326,60
Oficina Apoyo Counter	0	0,00
Oficinas Lineas Aereas	89.202.112	3.480,50
Oficinas Terceros	11.546.025	450,50
Terreno Eriazo	0	0,00
Arriendos Asociados	51.519.597	2.010,20
Ticket Office	0	0,00
<b>Estacionamientos</b>	<b>761.143.207</b>	<b>29.698,41</b>
<b>Vehiculos en General *</b>	<b>674.677.011</b>	<b>26.324,66</b>
Express	231.520.544	9.033,51
Techado	239.663.697	9.351,24
Custodia	350.069.395	13.659,06
<b>Estacionamiento Rent a Car</b>	<b>65.354.183</b>	<b>2.550,00</b>
<b>Funcionarios</b>	<b>34.721.682</b>	<b>1.354,78</b>
<b>Transporte Publico</b>	<b>-13.609.669</b>	<b>-531,02</b>
<b>Ingresos por pasajero embarcad</b>	<b>10.926.263.689</b>	<b>426.322,73</b>
Nacionales	3.384.859.237	132.070,99
Internacionales	7.541.404.452	294.251,74

<b>Total Ingresos de Explotación</b>	<b>16.526.120.892</b>	<b>644.818,87</b>
--------------------------------------	-----------------------	-------------------

<b>Coparticipación</b>	<b>-12.817.659.364</b>	<b>-500.121,52</b>
------------------------	------------------------	--------------------

<b>Total Ingresos de Explotación Neto</b>	<b>3.708.461.528</b>	<b>144.697,35</b>
---	----------------------	-------------------

\* De conformidad a lo dispuesto en el artículo 1.2.2 N°39 de las Bases de Licitación, con respecto a los ingresos provenientes de los servicios regulados en las letras a) y c) del artículo 1.10.9.1 y letras c), d), e), f), g) y j) del artículo 1.10.9.3.1 de las Bases de Licitación, se considera como ingresos comercial la suma total de los ingresos devengados por la Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A., como resultado de la tarifa que ella cobra por la prestación de dichos servicios al prestador del mismo.

Así, dentro de los ingresos comerciales incluidos para el presente cálculo se han incorporado los ingresos devengados por Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A., respecto de los cuales corresponde su compartición con el Estado. De esta forma, por medio de la inclusión de dichos ingresos, se da cumplimiento a lo dispuesto en las Bases de Licitación respecto de los ingresos que deben ser considerados para dicho cálculo.

\*\* incluye refacturaciones de contribuciones pagaderas por cuenta de los Subconcesionarios

**TARIFAS**  
**Valor de los Ingresos Comerciales**

**1.10.9.1 Servicios Aeronáuticos**

a. Sistema de Embarque/Desembarque.

Tipo de Vuelo	Servicios	Tarifa vigente desde el 1 de Octubre 2015	Tarifa vigente desde el 1 de Enero 2016
<b>Vuelos Nacionales</b>	<b>Posición de Contacto</b>		
	<= 45'	0.30 (UF)	0.625 (UF)
	45'+ 30'(o fracción)	0.75 (UF)	0.75 (UF)
	<b>Posición Remota</b>		
	Vehículo Terrestre (Embarque/Desembarque)	0.30 (UF)	0.30 (UF)
	<b>Energía Eléctrica**</b>		
	30'(o fracción)	0.25 (UF)	0.25 (UF)
	<b>Agua Potable**</b>		
	30'(o fracción)	0.25 (UF)	0.25 (UF)
	<b>Aire Acondicionado**</b>		
30'(o fracción)	0.25 (UF)	0.25 (UF)	
<b>Vuelos Internacionales</b>	<b>Posición de Contacto</b>		
	<= 60'	1.20 (UF)	1.50 (UF)
	60'+ 30'(o fracción)	0.75 (UF)	0.75 (UF)
	<b>Posición Remota</b>		
	Vehículo Terrestre (Embarque/Desembarque)	0.30 (UF)	0.30 (UF)
	<b>Energía Eléctrica**</b>		
	30'(o fracción)	0.25 (UF)	0.25 (UF)
	<b>Agua Potable**</b>		
	30'(o fracción)	0.25 (UF)	0.25 (UF)
	<b>Aire Acondicionado**</b>		
30'(o fracción)	0.25 (UF)	0.25 (UF)	

c. Servicios en Plataforma.

i) Áreas para servicios en plataforma.

Tipo de Terreno	Tarifa vigente desde el 1 de Octubre de 2015
Terreno eriazo urbanizado	0.34 (UF)
Área pavimentada o losa	0.45 (UF)
Terreno construido	0.80 (UF)

ii) Derecho Máximo por Operación.

Código Aeronave (OACI)	Tarifa Vigente	
	Vuelos Nacionales	Vuelos Internacionales
Códigos A y B	1.28 (UF)	1.64 (UF)
Códigos C	1.46 (UF)	1.88 (UF)
Códigos D	2.01 (UF)	2.58 (UF)
Códigos E	2.23 (UF)	2.87 (UF)
Códigos F	3.11 (UF)	4.00 (UF)

**1.10.9.3 Servicios No Aeronáuticos Comerciales.**

**1.10.9.3.1 Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios**

a. Servicios de Alimentación y Bebida

Tiendas de restaurantes, fast food.

ITEM	VALORES MENSUALES UF
Monto Mínimo Mensual Garantizado	Según licitación / invitación
Por Derechos de Explotación	Según licitación / invitación
Monto Variable	Según licitación / invitación
Combinación de las Anteriores	Según licitación / invitación
Tarifa Final	De acuerdo a resultados

Dentro del Sector Público, el Embarque Nacional e Embarque Internacional se cobra un mínimo estimativo por metro cuadrado de 1,15 UF y un Máximo de 5 UF.

c. Estacionamiento Público para vehículo en general.

Estacionamiento Público	
Tipo de estacionamiento	Tarifa vigente desde el 1 de Octubre de 2015 (\$ IVA incluido)
Expresos	1.100
Techados	800
Económicos/Custodia	350
*Tarifa por 30' *Cobro por minuto *Exento de cobro por permanencia menor a diez minutos *Ajuste sobre la centena de pesos *Cobro máximo por día: 10 horas	

e. Estacionamiento para trabajadores del aeropuerto.

Estacionamiento para trabajadores del Aeropuerto	
Tipo de estacionamiento	Tarifa vigente desde el 1 de Octubre de 2015 (\$ IVA incluido)
Expresos	70.000
Techados	60.000
Económicos/Custodia	10.000
*Arriendo mensual por estacionamiento	

f. Sistemas de procesamiento de Pasajeros/Equipaje.

Sistema de procesamiento de Pasajeros/Equipaje	Tarifa vigente desde el 1 de Octubre de 2015
Tarifa por pasajero embarcado	0.02 (UF)
*Tarifa cobrada al conjunto de líneas aéreas	

g. Servicio de Gestión de la Infraestructura asociada al Transporte Público

i) Transporte público.  
Taxis y Minibuses.

Tarifas vigentes desde 1 de Octubre 2015 (\$ IVA incluido)	
Taxis	2.300
Minibuses	2.300

Buses de Transporte Público

Tarifas vigentes desde 1 de Octubre 2015 (\$ IVA incluido)	
Buses de Transporte Público	4.600

j. Servicio de Gestión de Terminales de Carga.

Tipo de Terreno	Tarifa vigente desde el 1 de Octubre de 2015
Terreno eriazo urbanizado	0.34 (UF)
Área pavimentada o losa	0.45 (UF)
Terreno construido	0.80 (UF)

1.10.9.3.2 Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos

a. Áreas para Locales Comerciales

Tiendas de ventas al detalle, otros.

ITEM	VALORES MENSUALES UF
Monto Mínimo Mensual Garantizado	Según licitación / invitación
Por Derechos de Explotación	Según licitación / invitación
Monto Variable	Según licitación / invitación
Combinación de las Anteriores	Según licitación / invitación
Tarifa Final	De acuerdo a resultados

Dentro del Sector Público, el Embarque Nacional e Embarque Internacional se cobra un mínimo estimativo por metro cuadrado de 1,15 UF y un Máximo de 5 UF.

En el caso de que el local comercial sea una Fundación el valor por metro cuadrado será considerablemente menor. En el caso de que el local comercial tenga que ver con alguna compañía telefónica el valor por metro cuadrado será mayor.

b. Áreas para Publicidad y Propaganda

i) Elementos

ITEM	VALORES MENSUALES PROMEDIO UNITARIOS UF
Letreros Exteriores	201
Letreros Interiores	76
Paletas Exteriores	23
Paletas Interiores	23
Publicidad en Parada de Buses	-
Otros	184

**INFORME MENSUAL**

**VALOR DE LOS INGRESOS COMERCIALES  
ENERO 2016**

ii) Tarifas por eventos

ITEM	TARIFAS ASOCIADAS
<b>FILMACIONES</b>	100 UF
	Por la primera hora de filmación o fracción de ella.
	35 UF/hora Por cada hora adicional.
<b>FOTOGRAFIAS</b>	60 UF/hora
	20 UF/hora adicional
<b>PROMOCIONES</b>	8 UF por promotora por día

Nota: Los valores anteriores, son tarifas base. Cada caso se analizará en forma particular y se definirá su valor en base a las características de cada evento. Los pagos son por adelantado.

iii) Tarifas para otros servicios de Marketing y Relaciones Públicas

ITEM	TARIFAS ASOCIADAS	
<b>ENCUESTAS</b>	5UF+IVA Por encuestador por día	
<b>RECEPCION PASAJEROS (ARTISTAS, EJECUTIVOS, DEPORTISTAS, ETC.)</b>	5 UF+IVA Por Guía por día	
<b>ARRIENDO DE SALA DE RR.PP.</b>	<b>TIPO DE REUNIONES</b>	½ día o fracción      1 día
	<b>SEMINARIOS / CHARLAS</b>	UF 6+ IVA      UF 12+ IVA
	<b>SUBCONCESIONARIOS</b>	UF 3+ IVA      UF 10+ IVA
<b>ARRIENDO DE SALA SCL ROTONDA SEGUNDO NIVEL</b>	<b>TIPO DE REUNIONES</b>	½ día o fracción      1 día
	<b>SEMINARIOS / CHARLAS</b>	UF 6+ IVA      UF 12+ IVA
	<b>SUBCONCESIONARIOS</b>	UF 3+ IVA      UF 10+ IVA
<b>PENDONES ÁREAS PÚBLICAS</b>	5 UF+IVA Por pendón diario	
<b>ARRIENDO DE CARROS PORTAEQUIPAJES</b>	5 UF + IVA Por carro diario	
<b>SALIDAS ESPECIALES PROGRAMADAS DE ARTISTAS</b>	15 UF + IVA	

Nota: Los valores anteriores, son tarifas base. Cada caso se analizará en forma particular y se definirá su valor en base a las características de cada evento. Los pagos son por adelantado.

c. Servicios de Custodia, Sellado y Embalaje de Equipaje

ITEM	VALORES MENSUALES UF
Monto Mínimo Mensual Garantizado	Según licitación / invitación
Por Derechos de Explotación	Según licitación / invitación
Monto Variable	Según licitación / invitación
Combinación de las Anteriores	Según licitación / invitación
Tarifa Final	De acuerdo a resultados

En el caso de servicios de custodia, sellado y embalaje de equipaje solo contamos con dos subconcesionarias que realizan el servicio:

- Sellados y Embalajes Valenzuela Ltda: se les cobra variable de un 22% de las ventas netas, y un mínimo de 70 UF por 44 metros cuadrados.

Sinapsis Trading Chile SpA: en el caso de Sinapsis se les cobra solo un monto fijo por sus 5 inmuebles de 8 mt2 cada uno, de 350 UF. Siendo un total de 8,75 UF por metro cuadrado.

f. Oficinas en General

- i) Oficinas y áreas construidas de apoyo.

Oficinas Y Áreas de apoyo	Tarifas vigentes desde 1 de Octubre 2015	Tarifas vigentes desde 1 de Enero 2016
	1,00	1,15

- ii) Oficinas Comerciales

ITEM	VALORES MENSUALES UF
Monto Mínimo Mensual Garantizado	Según licitación / invitación
Por Derechos de Explotación	Según licitación / invitación
Monto Variable	-
Combinación de las Anteriores	-
Tarifa Final	De acuerdo a resultados

Para las Oficinas Comerciales de este tipo, se cobra un mínimo estimativo de 1,15 UF por metro cuadrado y un máximo de 1,5 UF por metro cuadrado.

CONCESIÓN AEROPUERTO INTERNACIONAL  
ARTURO MERINO BENÍTEZ DE SANTIAGO

**NUEVO PUDAHUEL**

**INFORME MENSUAL  
TOTAL DE LOS INGRESOS  
COMERCIALES  
ENERO - 2016**



Registro de las revisiones	Versión Rev. A	Fecha de rev. 15-02-2016	Páginas / Artículos revisados Documento original
Términos y definiciones	SCNP		Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel
	BALI		Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago"
	APAMB		Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago
Objetivo	Este documento tiene como fin cumplir con lo establecido en punto 1.14.1.b de BALI, correspondiente a entrega del "total de Ingresos Comerciales, excluyendo los provenientes por concepto de Almacén de Venta Libre o Duty Free Shop". Esta información deberá ser entregada mensualmente dentro de los primeros 15 (quince) días del mes siguiente al periodo informado.		

**1.0 TOTAL DE LOS INGRESOS COMERCIALES**

	\$	UF
<b>Total Servicios Aeronáuticos</b>	<b>979.006.177</b>	<b>38.199,02</b>
<b>Buses Plataforma</b>	<b>54.036.553</b>	<b>2.108,41</b>
Nacional	30.124.138	1.175,39
Internacional	23.912.415	933,02
<b>Puentes Embarque</b>	<b>411.085.134</b>	<b>16.039,79</b>
<b>Nacional</b>	<b>168.065.305</b>	<b>6.557,60</b>
Puente de embarque	161.548.814	6.303,34
Energía Eléctrica	5.181.926	202,19
Agua	0	0,00
Aire Acondicionado	1.334.565	52,07
Otros	0	0,00
<b>Internacional</b>	<b>243.019.829</b>	<b>9.482,19</b>
Puente de embarque	253.698.641	9.898,85
Energía Eléctrica	6.148.958	239,92
Agua	0	0,00
Aire Acondicionado	-16.827.770	-656,59
Otros	0	0,00
<b>Derecho de Operación</b>	<b>301.764.511</b>	<b>11.774,30</b>
<b>Nacional</b>	<b>104.428.883</b>	<b>4.074,62</b>
Derecho de operación A y B	0	0,00
Derecho de operación C	112.204.754	4.378,02
Derecho de operación D	0	0,00
Derecho de operación E	-7.775.871	-303,40
Derecho de operación F	0	0,00
<b>Internacional</b>	<b>197.335.628</b>	<b>7.699,67</b>
Derecho de operación A y B	0	0,00
Derecho de operación C	87.382.379	3.409,50
Derecho de operación D	29.771.885	1.161,64
Derecho de operación E	75.672.116	2.952,59
Derecho de operación F	4.509.248	175,94
<b>Servicios en Plataforma</b>	<b>107.692.687</b>	<b>4.201,97</b>
<b>Servicios Relacionados</b>	<b>64.825</b>	<b>2,53</b>
<b>Arriendos Asociados</b>	<b>104.362.467</b>	<b>4.072,03</b>

**INFORME MENSUAL**  
**TOTAL DE LOS INGRESOS COMERCIALES**  
**ENERO 2016**

	\$	UF
<b>Total Servicios No Aeronáuticos</b>	<b>14.386.820.255</b>	<b>561.347,29</b>
<b>Servicios a la Carga</b>	<b>875.828.017</b>	<b>34.173,20</b>
Almacen de Aduana	457.528.805	17.851,93
Terminal de Exportación	209.308.129	8.166,82
Carga Nacional	113.384.376	4.424,05
Terminal de Courier y Correos	63.570.905	2.480,42
Arriendos Asociados	32.035.802	1.249,98
<b>Sistema de Proc de Pasajeros/*</b>	<b>298.672.702</b>	<b>11.653,66</b>
<b>Comerciales Varios</b>	<b>1.190.180.656</b>	<b>46.438,66</b>
Alimentación	271.460.033	10.591,87
Acceso a Internet	0	0,00
Centro de Llamados	0	0,00
Centro de Negocios	0	0,00
Locales	411.754.525	16.065,90
Salon Vip	168.033.215	6.556,35
Servicios Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos	0	0,00
Comunicaciones	6.466.682	252,32
Financieros	165.421.778	6.454,45
Transporte	126.046.200	4.918,09
Via controlada *	116.952.247	4.563,26
Gestion de Infraestructura asociada al Transporte Publico	9.093.953	354,83
Estacion de Combustible	38.819.957	1.514,68
Custodia y Sellado de Equipaje	2.178.266	84,99
Sala Cuna y Jardin Infantil	0	0,00
Servicios higienicos con ducha	0	0,00
Areas para Exposiciones y retail Plaza Central	0	0,00
Otros	0	0,00
<b>Publicidad y Eventos</b>	<b>138.082.183</b>	<b>5.387,71</b>
Eventos	973.906	38,00
Promociones	0	0,00
Publicidad Estatica	136.851.986	5.339,71
Publicidad en medios	256.291	10,00
<b>Servicios Logísticos a terceros</b>	<b>31.921.204</b>	<b>1.245,51</b>
Aseo	9.065.307	353,71
Seguridad	6.947.479	271,08
Mantencion	3.728.567	145,48
Fumigacion	86.050	3,36
Otros	12.093.801	471,88

	\$	UF
<b>Inmobiliarios</b>	<b>164.728.597</b>	<b>6.427,41</b>
Bodegas	1.420.621	55,43
Hotel	2.669.782	104,17
Counters Lineas Aereas	8.370.460	326,60
Oficina Apoyo Counter	0	0,00
Oficinas Lineas Aereas	89.202.112	3.480,50
Oficinas Terceros	11.546.025	450,50
Terreno Eriazo	0	0,00
Arriendos Asociados	51.519.597	2.010,20
Ticket Office	0	0,00
<b>Estacionamientos</b>	<b>761.143.207</b>	<b>29.698,41</b>
<b>Vehículos en General *</b>	<b>674.677.011</b>	<b>26.324,66</b>
<i>Express</i>	<i>231.520.544</i>	<i>9.033,51</i>
<i>Techado</i>	<i>239.663.697</i>	<i>9.351,24</i>
<i>Custodia</i>	<i>350.069.395</i>	<i>13.659,06</i>
<b>Estacionamiento Rent a Car</b>	<b>65.354.183</b>	<b>2.550,00</b>
<b>Funcionarios</b>	<b>34.721.682</b>	<b>1.354,78</b>
<b>Transporte Publico</b>	<b>-13.609.669</b>	<b>-531,02</b>
<b>Ingresos por pasajero embarcad</b>	<b>10.926.263.689</b>	<b>426.322,73</b>
Nacionales	3.384.859.237	132.070,99
Internacionales	7.541.404.452	294.251,74
<b>Otros Ingresos de Explotación</b>	<b>94.824.266</b>	<b>3.699,87</b>
Energia	42.808.134	1.670,29
Gas	513.332	20,03
Operacion Planta de Agua	58.404.307	2.278,83
Otros**	-6.901.507	-269,28
<b>Total Ingresos de Explotación</b>	<b>15.460.650.698</b>	<b>603.246,18</b>
<b>Coparticipación</b>	<b>-12.817.659.364</b>	<b>-500.121,52</b>
<b>Total Ingresos de Explotación Neto</b>	<b>2.642.991.334</b>	<b>103.124,67</b>

\* De conformidad a lo dispuesto en el artículo 1.2.2 N°39 de las Bases de Licitación, con respecto a los ingresos provenientes de los servicios regulados en las letras a) y c) del artículo 1.10.9.1 y letras c), d), e), f), g) y j) del artículo 1.10.9.3.1 de las Bases de Licitación, se considera como ingresos comercial la suma total de los ingresos devengados por la Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A., como resultado de la tarifa que ella cobra por la prestación de dichos servicios al prestador del mismo.

Así, dentro de los ingresos comerciales incluidos para el presente cálculo se han incorporado los ingresos devengados por Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A., respecto de los cuales corresponde su compartición con el Estado. De esta forma, por medio de la inclusión de dichos ingresos, se da cumplimiento a lo dispuesto en las Bases de Licitación respecto de los ingresos que deben ser considerados para dicho cálculo.

\*\* incluye refacturaciones de contribuciones pagaderas por cuenta de los subconcesionarios